



## КВАРТИРА 2 СПАЛЬНИ В BEACHGATE BY ADDRESS, EMAAR BEACHFRONT (1136)

AED 5 580 000

### ПАРАМЕТРЫ

|                |                      |
|----------------|----------------------|
| Город          | Дубай                |
| Тип            | Квартира             |
| Жилой комплекс | BEACHGATE BY ADDRESS |
| Площадь        | 116 м <sup>2</sup>   |
| До моря        | 100 м                |
| До центра      | 21100 м              |
| Дата сдачи     | IV квартал, 2026     |



## ИНФРАСТРУКТУРА ОБЪЕКТА

### РАСПОЛОЖЕНИЕ

- Близко к пляжу
- Близко к природе
- Близко к торговым центрам
- Близко от детского сада
- Престижный район
- Отличное расположение дома
- Прямой доступ к пляжу
- У моря
- Первая линия моря
- Вид на море
- Вид на город
- Панорамный вид
- Красивый вид

### ОСОБЕННОСТИ

- Терраса
- С отделкой
- Хорошее состояние
- Элитная недвижимость
- Премиум класс
- Новое строительство
- Проведена вода
- Проведено электричество
- Подведена дорога

### ВНУТРЕННЯЯ ИНФРАСТРУКТУРА

- Можно с детьми
- Ресепшн
- Зона отдыха
- Фитнес-зал
- Лифт

### ВНЕШНЯЯ ИНФРАСТРУКТУРА

- Площадка для барбекю
- Видеонаблюдение
- Охрана
- Ландшафтный дизайн
- Благоустроенная зеленая территория
- Собственный яхт клуб
- Отсутствие промышленных предприятий
- Социальная и коммерческая инфраструктура
- Парковка
- Частный пляж
- Бассейн

ФОТОГАЛЕРЕЯ

