



## APARTAMENTO EM MINA RASHID (PORT RASHID), DUBAI, EAU, 3 QUARTOS, 163 M<sup>2</sup>. № 2316

AED 3 245 000

### PARÂMETROS

|                         |                           |
|-------------------------|---------------------------|
| Cidade                  | Dubai                     |
| Distrito                | Mina Rashid (Port Rashid) |
| Tipo                    | Apartamento               |
| Complexo                | SEASCAPE                  |
| Área útil               | 163 m <sup>2</sup>        |
| Para o mar              | 500 m                     |
| Para o centro da cidade | 11500 m                   |
| Data de conclusão       | IV quarto, 2026           |



## CARACTERÍSTICAS DA PROPRIEDADE

### LOCALIZAÇÃO

- Distrito prestigiado
- Excelete localização
- Perto do mar
- Vista para o mar
- Vista desafogada

### CARACTERÍSTICAS

- Janelas panorâmicas
- Envidraçamento panorâmico
- Terraço
- Acabado
- Novo projeto
- Água de torneira
- Eletricidade
- Caminho até ao terreno

### INSTALAÇÕES INTERNAS

- Sala de recreação infantil
- Apropriado para crianças
- Restaurante
- Café
- Cinema
- Área de recreação
- SPA
- Sala de ginástica
- Sala de Pilates e Yoga
- Marina

### CARACTERÍSTICAS EXTERIORES

- Área de churrasco
- Recreio infantil
- Jardim panorâmico
- Área verde com paisagem
- Transporte acessível
- Instalações comerciais e sociais
- Parque para carros
- Jardim
- Trilhos
- Bancos
- Instalações bem desenvolvidas
- Piscina
- Área comum com piscina
- Pista de atletismo
- Campo desportivo

## GALERIA DE FOTOS

