



## APARTAMENTO EM EMAAR BEACHFRONT, DUBAI, EAU, 3 QUARTOS, 183 M<sup>2</sup>. № 999

AED 13 303 000

### PARÂMETROS

|                            |                                  |
|----------------------------|----------------------------------|
| Cidade                     | Dubai                            |
| Tipo                       | Apartamento                      |
| Complexo                   | ADDRESS<br>RESIDENCES THE<br>BAY |
| Área útil                  | 183 m <sup>2</sup>               |
| Para o mar                 | 100 m                            |
| Para o centro da<br>cidade | 21100 m                          |
| Data de conclusão          | I quarto, 2025                   |



## CARACTERÍSTICAS DA PROPRIEDADE

### LOCALIZAÇÃO

- Perto da praia
- Perto do campo
- Perto de centros comerciais
- Perto de um Jardim Infantil
- Distrito prestigiado
- Excelente localização
- Acesso direto à praia
- Perto do mar
- Primeira linha do mar
- Vista desafogada

### CARACTERÍSTICAS

- Janelas panorâmicas
- Envidraçamento panorâmico
- Acabado
- Boa qualidade
- Imóveis de luxo
- Novo projeto
- Água de torneira
- Eletricidade
- Caminho até ao terreno

### INSTALAÇÕES INTERNAS

- Sala de recreação infantil
- Apropriado para crianças
- Restaurante
- Café
- Bar
- Receção
- Área de recreação
- Sala de ginástica
- Elevador

### CARACTERÍSTICAS EXTERIORES

- Área de churrasco
- Videovigilância
- Segurança
- Jardim panorâmico
- Área verde com paisagem
- Clube de late privado
- Sem Instalações industriais
- Instalações comerciais e sociais
- Parque para carros
- Praia privada
- Piscina
- Loja
- Supermercado

## GALERIA DE FOTOS

