



APPARTAMENTO A SEAPOINT RESIDENCES, EMAAR  
BEACHFRONT, DUBAI, EAU, 2 CAMERE DA LETTO, 345 MQ №  
2280

**AED 15 950 000**

PARAMETRI

Città	Dubai
Tipo	Appartamento
Complesso immobiliare	SEAPOINT RESIDENCES
Soggiorni	345 m <sup>2</sup>
Al mare	300 m
Al centro città	21000 m
Data di completamento	Il trimestre, 2028



## CARATTERISTICHE DELLA PROPRIETÀ

### POSIZIONE

- Vicino alla spiaggia
- Vicino ai trasporti pubblici
- Vicino alla campagna
- Vicino all'asilo
- Distretto di prestigio
- Ottima posizione
- Porto fluviale nelle vicinanze
- Accesso diretto alla spiaggia
- Mare nelle vicinanze
- Bel panorama

### CARATTERISTICHE

- Finestre panoramiche
- Vetrate panoramiche
- Balcone
- Nuovo progetto
- Acqua di rubinetto
- Elettricità
- Vialetto d'accesso al terreno

### SERVIZI INTERNI

- Ristorante
- Bar
- Ascensore
- Porto

### CARATTERISTICHE ESTERNE

- Zona barbecue
- TVCC
- Giardino paesaggistico
- Area verde paesaggistica
- Area fresca di mare
- Strutture sociali e commerciali
- Parcheggio auto
- Spiaggia attrezzata
- Spiaggia privata
- Lungomare con servizi
- Percorsi pedonali
- Panche
- Piscina
- Area comune con piscina
- Shop
- Supermarket

GALLERIA FOTOGRAFICA

