



# APPARTAMENTO A ADDRESS RESIDENCES THE BAY, EMAAR BEACHFRONT, DUBAI, EAU, 2 CAMERE DA LETTO, 126 MQ № 1001

AED 5 405 000

## PARAMETRI

|                       |                                  |
|-----------------------|----------------------------------|
| Città                 | Dubai                            |
| Tipo                  | Appartamento                     |
| Complesso immobiliare | ADDRESS<br>RESIDENCES THE<br>BAY |
| Soggiorni             | 126 m²                           |
| Al mare               | 100 m                            |
| Al centro città       | 21100 m                          |
| Data di completamento | I trimestre, 2025                |



## CARATTERISTICHE DELLA PROPRIETÀ

### POSIZIONE

- Vicino alla spiaggia
- Vicino alla campagna
- Vicino ai centri commerciali
- Vicino all'asilo
- Distretto di prestigio
- Ottima posizione
- Accesso diretto alla spiaggia
- Mare nelle vicinanze
- Prima linea di mare
- Bel panorama

### CARATTERISTICHE

- Finestre panoramiche
- Vetrate panoramiche
- Rifinita
- Buona qualità
- Immobile di lusso
- Nuovo progetto
- Acqua di rubinetto
- Elettricità
- Vialetto d'accesso al terreno

### SERVIZI INTERNI

- Stanza giochi per bambini
- Adatto ai bambini
- Ristorante
- Bar
- Bar
- Reception
- Area ricreativa
- Sala fitness
- Ascensore

### CARATTERISTICHE ESTERNE

- Zona barbecue
- TVCC
- Sicurezza
- Giardino paesaggistico
- Area verde paesaggistica
- Yacht club privato
- Nessuno stabilimento industriale
- Strutture sociali e commerciali
- Parcheggio auto
- Spiaggia privata
- Piscina
- Shop
- Supermarket

## GALLERIA FOTOGRAFICA

