



# APARTAMENTO 2 DORMITORIOS EN LA SIRENE 2, PORT DE LA MER (411)

AED 3 400 000

## **PARÁMETROS**

Ciudad Dubai
Tipo Apartamento
Desarrollo LA SIRENE 2
Espacio vital 112 m²
Al mar 100 m
Al centro de la ciudad 5 m
Fecha de finalización IV barrio, 2024





## CARACTERÍSTICAS DE LA PROPIEDAD

### **UBICACIÓN**

Cerca de la playa
 Cerca de centros comerciales
 Cerca de los colegios
 Gran ubicación

Puerto fluvial cercano
 Cerca del río o del paseo
 Acceso directo a la playa
 Junto al mar

marítimo

# CARACTERÍSTICAS

Primera línea

Ventanas panorámicas
 Acristalamiento panorámico
 Baño completo
 Balcón

Vista al mar

Acabado
 Buena calidad
 Nuevo proyecto de desarrollo
 Agua del grifo

Electricidad
 Acceso a la parcela

#### **INSTALACIONES INTERIORES**

Amigable para los niños
 Restaurante
 Zona de recreo
 Sala de fitness

#### **INSTALACIONES EXTERIORES**

Videovigilancia
 Seguridad
 Parque infantil
 Piscina para niños

Jardín paisajístico
 Accesibilidad al transporte
 Aire fresco del mar
 Sin instalaciones industriales

Aparcamiento
 Paseo marítimo con servicios
 Senderos
 Zona común con piscina

Pista de atletismo
 Tienda
 Supermercado



# GALERÍA DE FOTOS







