



WOHNUNG IN ADDRESS RESIDENCES THE BAY, EMAAR  
BEACHFRONT, DUBAI, VAE 2 SCHLAFZIMMER, 132 M<sup>2</sup> NR. 1250  
**AED 4 700 523**

PARAMETER

|                |                                  |
|----------------|----------------------------------|
| Stadt          | Dubai                            |
| Art            | Wohnung                          |
| Bauprojekt     | ADDRESS<br>RESIDENCES THE<br>BAY |
| Wohnfläche     | 132 m <sup>2</sup>               |
| Zum Meer       | 100 m                            |
| Zum Zentrum    | 21100 m                          |
| Übergabetermin | I Gegend, 2025                   |



## IMMOBILIEN

### LAGE

- Nah am Strand
- Nah an der Natur
- Nah an den Einkaufszentren
- In der Nähe von Kindergarten und Kindergarten
- Elite-Distrikt
- Haus in ausgezeichneter Lage
- Direkter Zugang zum Strand
- Am Meer
- Strand
- Schöne Aussicht

### BESONDERHEITEN

- Panoramafenster
- Panoramafenster
- Gute Arbeit wurde geleistet
- Kostenlos
- Luxusresidenzen
- Neues Projekt
- Sanitär wurde gelegt
- Elektrischer Anschluss hergestellt
- Der Weg zur Residenz wurde gemacht

### INTERNE INFRASTRUKTUR

- Kinderspielzimmer
- Für Kinder geeignet
- Restaurant
- Café
- Das Weinfach
- Rezeption
- Erholungsraum
- Fitnessraum
- Fahrstuhl

### EXTERNE INFRASTRUKTUR

- Grillplatz
- Videoüberwachung
- Wache
- Gartenanlage
- Landschaft und Grünflächen
- Privater Yachtclub
- Es gibt keine Industrieorganisationen
- Sozial- und Geschäftsgebäude, soziale Infrastrukturbereiche
- Parkplatz
- Privatstrand
- Schwimmbad
- Geschäft
- Der Supermarkt

## FOTOS

