



شقة في BEACHFRONT EMAAR ,BAY THE RESIDENCES ADDRESS  
دبي، الإمارات العربية المتحدة، 1 غرفة نوم، 85 م<sup>2</sup> رقم 995  
AED 4 610 000



الإعدادات

دبي	مدينة
شقة	نوع
ADDRESS RESIDENCES THE BAY	مشروع تطويري
1+1	غرف
85 m <sup>2</sup>	مكان السكن
م 100	إلى البحر
م 21100	إلى وسط المدينة
أ، 2025	موعد الانتهاء

## خصائص العقار

### موقعك

- قریب من روضة الأطفال
- قریب من مراكز التسوق
- قریب من الريف
- قریب من الشاطئ
- قریب من البحر
- ممّرّ مباشر نحو الشاطئ
- موقع رائع
- حي مرموق
- منظر جميل
- على الخط الأول من البحر

### المميزات

- نوعية جيدة
- تم الانتهاء من أعمال التشطيب
- زجاج بانورامي
- نوافذ بانورامية
- كهرباء
- ماء الصنبور
- مشروع جديد
- عقارات فاخرة
- طريق إلى الإقامة

### المرافق الداخلية

- مقهى
- مطعم
- مناسب للأطفال
- قاعة لعب للأطفال
- قاعة اللياقة البدنية
- منطقة ترفيهية
- الاستقبال
- بار
- مصعد

### المرافق الخارجية

- حديقة بمناظر الطبيعية
- الأمان
- نظام كاميرا المراقبة
- منطقة شواء
- المرافق الاجتماعية والتجارية
- لا توجد مرفاق صناعية
- نادي يخت الخاص
- مناظر طبيعية ومساحات خضراء
- متجر
- منسوج
- شاطئ خاص
- موقف السيارات
- سوبر ماركت (متجر كبير)

## معرض الصور

